



GEMEENTERAAD VAN 20 MAART 2018

TOELICHTINGSNOTA

OPENBARE ZITTING

1 **Goedkeuring van de notulen van de zitting van 20.02.2018.**

2 **Vergaderingen te houden tijdens het dienstjaar 2018 - Vivaqua - Afvaardiging van de gemeente.**

De Gemeenteraad,

Gezien de statuten van hogervermelde maatschappij;

Gezien het nodig is de afgevaardigde van de gemeente Watermaal-Bosvoorde aan te duiden op de gewone en buitengewone algemene vergaderingen van de onder rubriek vermelde maatschappij;

Overwegende dat teneinde te voorkomen dat de gemeente door de verhindering van zijn afgevaardigden niet behoorlijk vertegenwoordigd zou zijn, het Schepencollege aan de Raad voorstelt dat de verhinderde afgevaardigde het Schepencollege zou verwittigen, zodat deze assemblee onder haar leden een plaatsvervanger zou kunnen aanduiden;

Gelet op het artikel 120§2 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST

- Mijnheer Jean-Manuel Cisey gedomicilieerd Winterkoninkjestraat 16 te 1170 Brussel

aan te duiden om de gemeente, Watermaal-Bosvoorde te vertegenwoordigen op de gewone en buitengewone algemene vergaderingen die voormelde maatschappij tijdens het dienstjaar 2018 zal houden en geeft hem de nodige volmacht om over de voorwerpen van de agenda's te beslissen.

De voorstellen van het Schepencollege aangaande de gebeurlijke wijzigingen aan onderhavige beslissing en de plaatsvervanging van de gemeentelijke afgevaardigden zijn aangenomen.

3 **Overheidsopdrachten (van 06/02/2018 tot en met 27/02/2018) - Mededeling aan de Gemeenteraad van de besluiten genomen door het College krachtens artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid het Koninklijk Besluit van 22 juni 2017 ;

Gelet op artikelen 234§3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd bij de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006, 11 juli 2013 en 27 juli 2017 ;

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

De volgende beraadslagingen van het College, betreffende overheidsopdrachten, genomen bij toepassing van artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet voor kennisneming aan te nemen, zoals hieronder opgesteld :

College van 13/02/2018

Dienst	Onderwerp
Openbare Werken	Aankoop van klein gereedschap voor chauffage/sanitair – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 138/744-51 – Geraamd bedrag : 1.200,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.200,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.200,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.
Openbare Werken	Laanbomen - Heraanleg Rik Woutersplein – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 421/731-60 – Geraamd bedrag : 10.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 7.446,34 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 8.190,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.

College van 20/02/2018

Dienst	Onderwerp
Openbare Werken	Aankoop van twee servicevoertuigen (Grondbedrijf/Openbare Werken en multi-service) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Artikel : 137/743-52 - Bedrag : 36.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2018.

A-20180302-ProForma-28936-NL.pdf, A-20180302-ProForma-28936-FR.pdf

4 **GAVS: activiteitenverslag 2017-2018 en Actieplan 2018 -2019**

GAVS: activiteitenverslag 2017-2018 en Actieplan 2018 - 2019 (in bijlage)

BESLISSING : ter informatie.

Rapp d'activités 2017-2018-v5.doc, Plan d'action 2018-2019.doc

5 **Oproep tot kandidaatstelling voor toelating tot de stage op 01.07.2018 in een promotie-functie : directeur van de basisschool Le Karrenberg - Nos Petits (vacature).**

Appel aux candidats direction Karrenberg 2018.pdf

6 **Karrenberg school - Herinrichting sanitaire installaties in de speelplaats - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing van artikel 234 §1 van de NGW - Artikel : 7221/724-60 - Bedrag : 148.400,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2018.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234§1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (de geraamde waarde excl. btw niet overschreden de drempel van 750.000,00 euros);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Karrenberg school - Herinrichting sanitaire installaties in de speelplaats” een bestek met nr. 2018-827 werd opgesteld door de Dienst Werken;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Herinrichting sanitaire installaties in de speelplaats), raming: 136.300,00 euros excl. btw of 144.478,00€ incl. btw;

* Perceel 2 (Sanitaire installatie : schilderwerken), raming: 3.700,00 euros excl. btw of 3.922,00€ incl. btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 140.000,00 euros excl. btw of 148.400,00 euros incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2018, op artikel 7221/724-60 van de buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018-827 en de raming voor de opdracht “Karrenberg school - Herinrichting sanitaire installaties in de speelplaats”, opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 140.000,00 euros excl. btw of 148.400,00 euros incl. btw.
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2018, op artikel 7221/724-60 van de buitengewone dienst en de financiering gebeurt met eigen middelen.

3P-955 Métré-karrenberg FR-NLD.pdf, Karrenberg PGSS FR.pdf, Karrenberg PGSS NL.pdf, Karrenberg sanitaires BESTEK.doc, Karrenberg PLANS FR-NLD.pdf, Karrenberg sanitaires CSCH.doc

7 **Motie geïntroduceerd door het College om een groene weg aan te leggen langs de spoorlijn nr 26 tussen DELTA en MOENSBURG**

De Gemeenteraad,

Gezien het Lucht-klimaat-energie-plan dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest goedkeurde op 2 juni 2016;

Gezien het vervoersplan 2017-2020 van de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen (NMBS);

Gezien de studies en projecten die BELIRIS langs de spoorweglijnen financiert, met name langs lijn nr. 26 en lijn nr. 161;

Gelet op het samenwerkingsakkoord tussen de federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15 september 1993, met betrekking tot bepaalde initiatieven om de internationale rol en de hoofdstedelijke functie van Brussel te bevorderen, dat BELIRIS instelt, alsook op de lopende besprekingen over bijvoegsel nr. 13 hierbij;

Gelet op het gewestelijke IRIS 2-plan dat de zachte mobiliteit beoogt aan te moedigen;

Gelet op het tegen 2020 te verwachten netwerk van afzonderlijke fietsvoorzieningen dat op 30 april 2015 door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering werd goedgekeurd;

Gelet op de ontwerpovereenkomst tussen het Gewest en INFRABEL met betrekking tot de terbeschikkingstelling van de spoorwegbermen door INFRABEL aan het Gewest;

Erop gelet dat deze nieuwe groene strook pleisterplekken zoals het Terkamerenbos, de universitaire campussen of het CHIREC, ... met elkaar zou verbinden;

Erop gelet dat de “spoorwegwandeling” die over de gemeente Oudergem loopt, tot aan DELTA, eventueel tot aan MOENSBERG (Ukkel) zou kunnen worden verlengd en tal van groene ruimten met elkaar zou verbinden;

Gelet op de aanwezigheid van verscheidene scholen in de nabije omgeving van deze spoorweglijn nr. 26;

Erop gelet dat de schoolvervoerplannen duurzame verplaatsingen promoten;

Erop gelet dat de zachte vervoersmodi het wegverkeer verlichten en dat ze op die manier mee zorgen voor een verminderde uitstoot van broeikasgassen en van luchtverontreinigende stoffen;

Erop gelet dat de zachte vervoersmodi de levenskwaliteit bevorderen, met name omdat ze minder lawaai genereren;

Erop gelet dat de aanleg van de spoorwegbermen door hun tracé en hun geringe oneffenheid voor snelle verbindingen zal zorgen;

Gelet op de aanwezigheid van meerdere treinstations op deze lijn en erop gelet dat de aanleg van de bermen de intermodaliteit tussen bijvoorbeeld trein en fiets zal faciliteren;

Gelet op de haalbaarheidsstudie van Dessins & Construction uitgevoerd in opdracht van Leefmilieu Brussel;

Gelet op de overheidsopdracht met betrekking tot “l'étude technique pour la réalisation d'une voie verte entre Moensberg (Uccle) et Delta (Auderghem)” (technische studie voor de realisatie van een groene strook tussen Moensberg (Ukkel) en Delta (Oudergem)) die op 12 oktober 2017 werd gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie;

Verzoekt de gemeenteraad het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om:

1. Zo snel mogelijk de noodzakelijke studies te verrichten om het mogelijk te maken een groene, comfortabele fiets- en wandelstrook aan te leggen langs spoorweglijn nr. 26 tussen Moensberg en de Delta-site, alsook langs lijn 161 tussen Delta en het station van Etterbeek; ervoor te zorgen dat de geplande ontwikkelingen in het kader van deze studies alle nodige garanties bieden op het gebied van openbare veiligheid, landschapsbescherming en ontwikkeling van de biodiversiteit;
2. De budgets vast te stellen voor de uitvoering van het project tegen 2020, zoals bepaald in het regeringsbesluit van 30 april 2015;
3. Deze werkzaamheden als project rond zachte mobiliteit te laten noteren in het bijvoegsel 13 van BELIRIS.
4. De overeenkomst tussen de partijen te ondertekenen waardoor de spoorwegbermen kunnen worden aangewend om groene stroken aan te leggen.

De gemeenteraad verzoekt het Schepencollege van Watermaal-Bosvoorde een afschrift van deze motie te bezorgen aan de:

- Minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Gewestelijk minister van Mobiliteit;
- Gewestelijk minister van Leefmilieu;
- Voorzitter van het overlegcomité van BELIRIS, alsook aan zijn directeur-generaal;
- Voorzitter van de raad van bestuur van INFRABEL, alsook aan zijn afgevaardigde bestuurder.

8 Toepassing aan de vzw "Atout Projet" van het artikel 4 van de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen - Toelage 2018.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 14/ 11/1983 betreffende de contrôle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen ;

Gelet op het artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien de gemeenteraadslaging van 20/12/2016 met betrekking op de verlenging van de conventie aangegaan tussen de Gemeente Watermaal-Bosvoorde en de vzw "Atout Projet" met betrekking tot de financierin, de aard van het werk, de verzekering evenals de aanwerving en het ontslag van het personeel en dit voor de periode 2017 - 2019 ;

Aangezien dat conventioneel de Gemeentelijke administraie gehouden is om jaarlijks de nodige financiële middelen ter beschikking te stellen ;

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

1. De bijzondere toelage van 10.000 € voorzien op het artikel 76103/332-02 van de gewone begroting 2018 toe te kennen aan Atout Projet ;

2. De aanwendingsvoorwaarden van de toelage en de verantwoording geëist van de begunstigde als volgt vast te leggen :

a) de toelagen mogen uitsluitend aangewend worden voor de verwezenlijking van het voorwerp van de genietende vereniging zoals dit word omschreven in haar statuten ;

b) de begunstigde moet volgende documenten voorleggen :

- de rekeningen en de balans met betrekking tot het dienstjaar 2017, samen met het verslag van de commissarissen belast met het toezicht op de rekeningen, ten laatste op 30 juni 2018 ;

- hierbij dienen gevoegd : een verslag over het beheer (activiteitenverslag) en een verslag over de financiële toestand ;

c) de begunstigten moet zich alle controlemiddelen voorbehouden, opgenomen in de wet van 14/11/1983, wanneer hij zelf toekent aan derden.

9 4-6 Heiligenborre - Heropbouw van 2 woningen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing van artikel 234 §1 van de NGW - Economische code : 242-01 - Bedrag : 835.964,12 euros B.T.W. inbegrepen – Begroting : 2018.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234§1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (limiet van 750.000,00 euros excl. btw niet overschreden);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “4-6 Heiligenborre - Heropbouw van 2 woningen” een bestek met nr. 2018-805 werd opgesteld door Grondbedrijf van Watermaal-Bosvoorde;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Stabiliteit en architectuur), raming: 679.254,44 euros excl. btw of 821.897,87 euros incl. btw, en dat het maximale bestelbedrag 579.370,85 euros excl. btw of 701.038,73 euros incl. btw bedraagt;

* Perceel 2 (Inrichting van de omgeving), raming: 11.625,00 euros excl. btw of 14.066,25 euros incl. btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 690.879,44 euros excl. btw of 835.964,12 euros incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget patrimonial van grondbedrijf van 2018, op economische code 242-01 en dat de financiering gebeurt met lening;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018-805 en de raming voor de opdracht “4-6 Heiligenborre - Heropbouw van 2 woningen”, opgesteld door Grondbedrijf van Watermaal-Bosvoorde. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 690.879,44 euros excl. btw of 835.964,12 euros incl. btw.
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichhoudende overheid over te maken.
5. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget patrimonial van grondbedrijf van 2018, op economische code 242-01 en de financiering gebeurt met lening.

Heilingenborre - plan stab 01 170322.pdf, HEI_EXE_170424 A3-Bordereau châssis.pdf, Heiligenborre - csc stab - FR.pdf, Heiligenborre Maisons CSCH.pdf, HEI_EXE_171113 A3.pdf, HEI_CSC_MD_171113-FR.pdf, Heiligenborre Maisons Estimation.pdf, PGSS - 1170 HEILIGENBORRE 2017 rev1 NL.PDF, Heiligenborre - métré stabilité soumission FR.pdf, Heiligenborre - métré stabilité soumission détaillé.pdf, Heiligenborre - csc stab - NL.pdf, HEI_CSC_CT_170323-FR.pdf, Heiligenborre Maisons Bestek Adm.pdf, Heilingenborre - plan stab 02 170322.pdf, Heiligenborre - métré stabilité soumission NL.pdf, metre heiligenbore FR.pdf, metre heiligenbore NL.pdf, PGSS - 1170 HEILIGENBORRE 2017 rev1 FR.PDF, HEI_CSC_CT_170323-NL.pdf, HEI_CSC_MD_171113-NL.pdf

