

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- **Adres van het goed: Weigéliasdreef 36**
- **Identiteit van de aanvrager: Mijnheer » VANDERSCHUREN**
- **Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning: PU/32153-25 - het uitbreiden, verbouwen en herbestemmen tot een gezinswoning van het gebouw, installeren van een warmtepomp, bouwen van een zwembad en een werkplaats, verbreden van de oprit, uitbreiden van de parkeerplaats en het bouwen een fietsenstalling in de achteruitbouwzone**

Aard van de hoofdactiviteit: Huisvesting (323+49 = 372m²)

Gebied GBP: gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), woongebieden met residentieel karakter

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)
- afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden)

Het onderzoek loopt:

Van **04/05/2026** en tot en met **18/05/2026**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw iedere morgen van 9u30 tot 12u30 of **op afspraak** te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : stedenbouw@wb1170.brussels

Technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen enkel op afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres: *Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw - A. Gilsonplein ,1 te 1170 Watermaal-Bosvoorde*
en dit ten laatste op 18/05/2026
- Per e-mail naar volgend adres: openbaaronderzoek@wb1170.brussels
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- op **dinsdag 02 juni 2026** op een nog nader te bepalen tijdstip
- in het Gemeentehuis

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 24/04/2026

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris,
(g) Etienne TIHON

De Burgemeester,
(g) David LEISTERH