

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: **Léopold Wienerplein 8**
- Identiteit van de aanvrager: **LA CROQUIGNOLLE B.V.B.A.**
- Aard van de Aanvraag: **een aparte ingang naar de woning creëren om het bedrijf fysiek en juridisch van de woning te scheiden en de overdekking van de binnenplaats en het terras te regulariseren**
- Aard van de hoofdactiviteit: **Huisvesting (130m²) handel (111m²)**

GBP: **typisch woongebied met linten voor handelskernen, van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing en in structurerende ruimten**

Hoofdredeken van het onderzoek: Art. 126§11 van BWRO, pt 0.6. & 0.12. van het GBP

**Afwijking van GSV, art.4 en 6 van titel I, betreffende
de diepte en het hoogte van de bouwwerken
Handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten
Wijziging van het gebruik of bestemming van een woning**

Het onderzoek loopt: van **30/12/2024** en tot en met **13/01/2025**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd: https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw s'morgens van 9 u30 tot 12 u30 of op afspraak te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : stedenbouw@wb1170.brussels
- Technische inlichtingen of uitleg kunnen verkregen worden alleen op afspraak

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres:
*Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw -
A. Gilsonplein , 1 - 1170 Watermaal-Bosvoorde* **en dit ten laatste op 13/01/20254**
- Per e-mail naar volgend adres: openbaaronderzoek@wb1170.brussels
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- op **dinsdag 28 januari 2025** op een nog nader te bepalen tijdstip
- in het Gemeentehuis

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 11/12/2024

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

(g) Etienne TIHON

(g) David LEISTERH

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.