BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

GEMEENTE WATERMAAL-BOSVOORDE

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- **Adres van het goed**: Hertogendreef 57-59
- **Identiteit van de aanvrager:** B4F IMMO - S.R.L.
- **Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning:** PU/32381-26 - het renoveren en het isoleren van een gevel

Aard van de hoofdactiviteit: Huisvesting

Gebied GBP: woongebieden met residentieel karakter

Hoofdredenen van het onderzoek:

- **afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)**

Het onderzoek loopt:

Van **16/11/2026** en tot en met **30/11/2026**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw iedere morgen van 9u30 tot 12u30 of **op afspraak** te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : stedenbouw@wb1170.brussels

Technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen enkel op afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres: *Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw - A. Gilsonplein ,1* te*1170 Watermaal-Bosvoorde* **en dit ten laatste op 30/11/2026**
- Per e-mail naar volgend adres: openbaaronderzoek@wb1170.brussels
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- op **dinsdag 15 december 2026** op een nog nader te bepalen tijdstip
- in het Gemeentehuis

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 12/11/2026

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris, De Burgemeester,

(g) Etienne TIHON (g) David LEISTERH

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.