

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**  
**AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- **Adres van het goed: Visélaan 36**
- **Identiteit van de aanvrager: CHARIOT REAL ESTATE B.V. Mijnheer DE VIRON**
- **Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning: PU/32276-26 - het verbouwen van een huurhuis**

**Aard van de hoofdactiviteit: Huisvesting**

**Gebied GBP: gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), woongebieden met residentieel karakter**

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- **Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken);**
- **Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk);**

**Het onderzoek loopt:**

Van **13/04/2026** en tot en met **27/04/2026**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

[https://stedenbouw.irisnet.be/openbare\\_onderzoeken](https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw iedere morgen van 9u30 tot 12u30 of **op afspraak** te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : [stedenbouw@wb1170.brussels](mailto:stedenbouw@wb1170.brussels)

**Technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen enkel op afspraak.**

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres: *Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw - A. Gilsonplein , 1 te 1170 Watermaal-Bosvoorde*  
**en dit ten laatste op 27/04/2026**
- Per e-mail naar volgend adres: [openbaaronderzoek@wb1170.brussels](mailto:openbaaronderzoek@wb1170.brussels)
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:**

- op **dinsdag 12 mei 2026** op een nog nader te bepalen tijdstip
- in het Gemeentehuis

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 07/04/2026

De Gemeentesecretaris,

(g) Etienne TIHON

Vanwege het College,

De Burgemeester,

(g) David LEISTERH