

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**  
**AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- **Adres van het goed: Begoniastraat 59**
- **Identiteit van de aanvrager: Mijnheer DRYON**
- **Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning: PU/31872-24 – het verbouwen van de 2e verdieping en zolder tot een duplex en het creëren van een terras op het dak van het bijgebouw**

**Aard van de hoofdactiviteit: Huisvesting**

**Gebied GBP: typische woongebieden**

**Gebied BBP: Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) genaamd ZONE 10LA HERONNIERE goedgekeurd bij Koninklijk besluit op 01/04/1993.**

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- **Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)**
- **Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)**

**Het onderzoek loopt:**

Van **06/05/2024** en tot en met **20/05/2024**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

[https://stedenbouw.irisnet.be/openbare\\_onderzoeken](https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw iedere morgen van 9u30 tot 12u30 of **op afspraak** te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : [stedenbouw@wb1170.brussels](mailto:stedenbouw@wb1170.brussels)

**Technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen enkel op afspraak.**

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres: *Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw - A. Gilsonplein , 1 te 1170 Watermaal-Bosvoorde*  
**en dit ten laatste op 20/05/2024**
- Per e-mail naar volgend adres: [openbaaronderzoek@wb1170.brussels](mailto:openbaaronderzoek@wb1170.brussels)
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:**

- op **dinsdag 04 juni 2024** op een nog nader te bepalen tijdstip
- in het Gemeentehuis

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 30/04/2024

De Gemeentesecretaris,

(g) Etienne TIHON

Vanwege het College,

De Burgemeester,

(g) Olivier DELEUZE